

SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET, Avocats, 14 allée Michelet
93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, Tél. : **01.48.47.43.47**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice,
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1)
EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

L'adjudication aura lieu le MARDI 14 SEPTEMBRE 2021 à 13 H 30

Dans un ensemble immobilier sis **à SAINT-OUEN (93)**
95/97 rue des Rosiers

LOTS N°s 59 et 60 : Dans le bâtiment H, au premier étage,

- partie droite, **UN APPARTEMENT de 37,09 m²** comprenant : deux pièces principales,
une cuisine, une salle de bain, un w.-c.

UN APPARTEMENT de 16 m² d'une pièce avec cuisine

UN W.-C. commun à tous les lots

LOT N° 63 : Dans le bâtiment H, au premier étage, troisième porte à gauche, **UNE CUISINE de 10,74 m²**

LOT N° 64 : Dans le bâtiment H, au premier étage, - première porte à gauche, **UNE CHAMBRE de 9,46 m²**

- deuxième porte à gauche, **UNE CHAMBRE de 9,64 m²**

- OCCUPES -

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** de l'ensemble immobilier sis à **SAINT-OUEN (93), 95/97 rue des Rosiers**, pris en la personne de son syndic, la société CABINET FABRICE SAULAIS, dont le siège social est à PARIS 6^{ème}, 54 rue Mazarine. Ayant pour Avocats, la SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

MISE A PRIX : 20.000 Euros (Vingt mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

d'un montant de 3.000 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93), le 26 juillet 2021. Signé : SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, où il a été déposé

- A la **SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS,

Tél. : 01.48.47.43.47

Sur le site « **avoventes.fr** »

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 8 SEPTEMBRE 2021 de 09 Heures à 09 H 30
